



городская общественная организация

# СОЧИНСКИЙ ДЕЛОВОЙ КЛУБ

Исх. № СДК-01/2026 от «17» февраля 2026 г.

Депутату Государственной Думы  
Российской Федерации  
**Затулину К.Ф.**

Главе муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

**Прошунину А.Г.**

И.О. директора Департамента  
курортов, туризма и потребительской  
сферы администрации

муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

**Девину А.А.**

## РЕЗОЛЮЦИЯ

заседания городской общественной организации  
«Сочинский деловой клуб» о видении задач по развитию санаторно-  
курортной отрасли экономики города-курорта Сочи, как её ключевого  
сегмента в свете принятой Стратегии социально-экономического развития  
муниципального образования городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края на период до 2035 года

Принимая во внимание:

- особенности развития и формирования города-курорта Сочи как *многопрофильного курорта всероссийского и международного значения*;
- необходимость сохранения и *восстановления природных лечебных ресурсов* (минеральные воды, лечебные грязи, климатические факторы) как основы санаторно-курортной деятельности;
- демографический тренд, согласно которому к 2030 году 40% населения РФ составят граждане старше 50 лет, что формирует устойчивый спрос *на оздоровительный и рекреационный туризм*;
- рост числа путешествующих семей с детьми (в том числе многодетных) и развитие детского оздоровительного туризма;

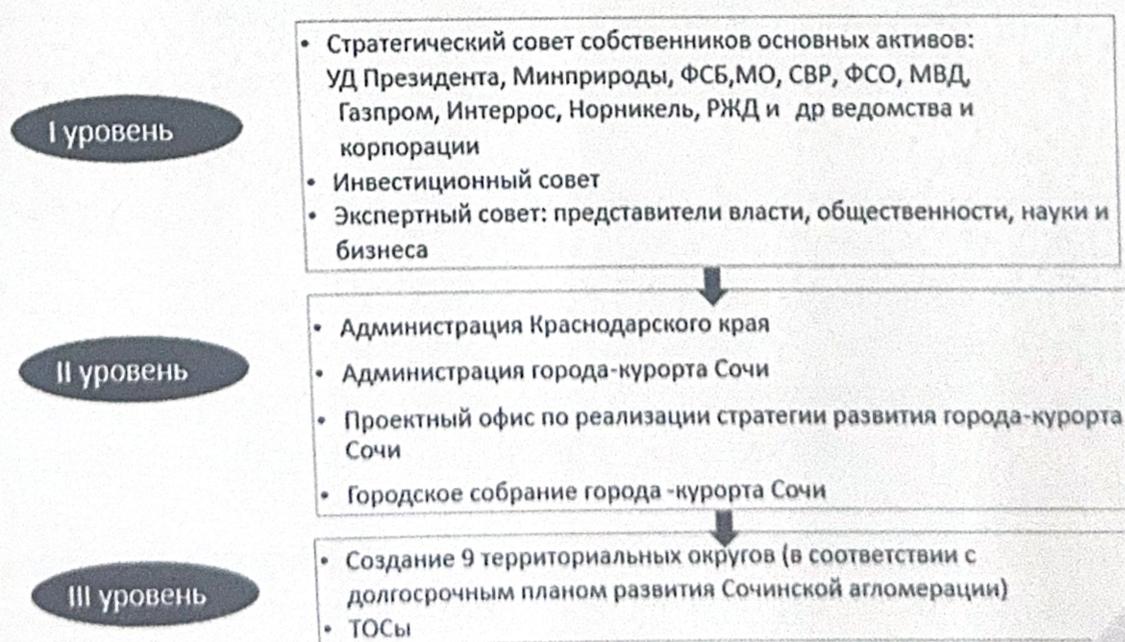
- *растущий поток туристов из стран Ближнего Востока и Азии с иными культурными запросами и требованиями к сервису;*
- вызовы санкционного давления и необходимость импортозамещения в сфере медицинского оборудования, фармацевтики и сервисных технологий;
- необходимость *создания современной цифровой экосистемы* экономики сочинского курорта, прежде всего его курортных услуг и внедрения телемедицинских решений в санаторно-курортное лечение;
- необходимость разработки и реализации новой *высокотехнологичной системы управления* стратегическим развитием города-курорта Сочи, как основного условия практической реализации принятой Стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края *на период до 2035 года*, без которого она фактически не реализуема;
- востребованность разработки и создания современной и уже широко практикуемой в мире *многоотраслевой туристско-курортной технологической платформы, как фундамента «умного города-курорта»*, способного обеспечить устойчивое воспроизводство совокупного многопрофильного сочинского турпродукта;
- поставленную задачу оптимального пространственного развития Сочинской агломерации, обусловленную критическим переуплотнением её береговой полосы, а также необходимостью обеспечения мониторинга природно-рекреационных и культурно-исторических ресурсов по восьми пространственным округам курорта;

**Рекомендуем Администрации и Депутатскому корпусу города-курорта Сочи:**

1. **Инициировать** разработку и внедрение системы стратегического управления курортом «Сочи», заложенную в его *новую стратегию развития*, как *ключевой* двигатель её реализации на основе модели «Умный курорт», включающей 3 уровня управления:

#### **СИСТЕМА СТРАТЕГИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**Сочинской курортной агломерации (СКА) (предложение):**



Уровень	Орган / Институт	Функции
Стратегический	Межведомственный курортный совет при Правительстве РФ (председатель — зам. Председателя Правительства РФ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Утверждение федеральных целей развития курорта до 2030 г.</li> <li>• Координация Минздрава, Минтуризма, Минприроды, Минтранса по вопросам курорта</li> <li>• Распределение федеральных ресурсов на модернизацию инфраструктуры</li> </ul>
Тактический	Администрация города-курорта Сочи — Департамент курортного развития (с правами отраслевого министерства)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Реализация федеральной программы на территории Сочи</li> <li>• Лицензирование использования лечебных ресурсов</li> <li>• Контроль за соблюдением курортного режима и санитарно-защитных зон</li> <li>• Управление курортной недвижимостью и земельными ресурсами</li> </ul>
Операционный	Создание 9 территориальных округов (в соответствии с долгосрочным планом развития)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Управление пассажиропотоками (транспорт, очереди)</li> <li>• Техническое обслуживание инфраструктуры</li> </ul>

**2. Утвердить комплексную программу развития города-курорта Сочи до 2035 года, предусматривающую:**

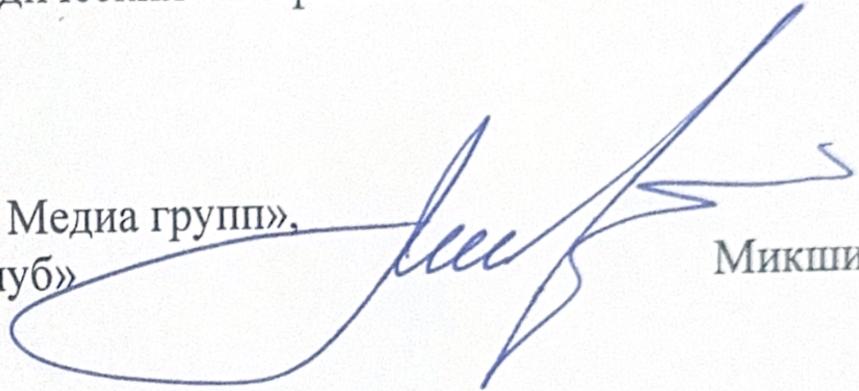
- модернизацию санаторно-курортной инфраструктуры *с фокусом на адаптацию для маломобильных групп населения* (пандусы, тактильные покрытия, специализированный транспорт);
- дальнейшее создание «зелёных зон» и экологических зон отдыха для семей с детьми;
- развитие сети *специализированных высокотехнологичных медицинских центров на базе санаториев* (кардиореабилитация, неврология, онкологическая реабилитация, геронтология);
- *программу подготовки и переподготовки кадров* для санаторно-курортной отрасли совместно с Сочинским государственным университетом, Пятигорским научно-исследовательским институтом курортологии, другими вузами и НИИ, дислоцированными в г. Сочи;
- развитие инфраструктуры для *детского отдыха и туризма*.

**3. Разработать дорожные карты развития приоритетных видов туризма по пространственным округам курорта,** как «ядра» турпродуктового портфеля Сочинской агломерации, предусмотрев нарастающие современные технологические процессы индивидуализации всей гаммы локальных турпродуктов.

**4. Разработать и утвердить комплексную программу создания опорной транспортной сети города (ОТС курорта Сочи),** состоящей из системы всех современных видов транспорта (ж/д, автомобильного, морского, авиационного, канатного и др.), оптимально увязанной с созданием новых транспортных коридоров, обеспечивающей наращивание турпотока в пространство Большого Сочи и экологически бережное освоение его глубинных территорий по восьми основным поймам больших сочинских рек.

5. Разработать флагманский проект сохранения и развития туристско-курортного потенциала сочинского курорта, основу которого составляют туристско-курортные ресурсы (природно-рекреационные, культурно-исторические, инновационные и технологические, кадровые и др.), включая создание системы мониторинга их сохранности, качества и эффективного использования во всем пространстве Сочинской агломерации, включая ООПТ в сопряжении с Краснодарским краем, Республиками Адыгея и Абхазия. Обеспечить *открытость полученных данных* о туристско-курортных ресурсах для заинтересованных юридических и физических лиц, включая бизнес-сообщество.

Президент ООО «Медиахолдинг «Макс Медиа групп»,  
Президент ГОО «Сочинский деловой клуб»



Микшис М.М.